

## Checkliste

# Darlehensauszahlungen bei der Volksbank Kaiserslautern eG

Ein Haus braucht ein solides Fundament, damit es auch stürmische Zeiten übersteht. Das Gleiche gilt für Ihre Baufinanzierung. Diese Übersicht hilft Ihnen, die Darlehensauszahlung bei der Volksbank Kaiserslautern eG schnell und einfach zu gestalten.

## Immobilienkauf, Renovierungen, Modernisierung

Nach Eingang der Fälligkeitsmitteilung (wird durch Notar versandt) bei der Volksbank Kaiserslautern erteilen Sie der Bank einen Auftrag zur Überweisung des Kaufpreises.

Sie haben Nebenkosten mitfinanziert? Diese überweisen Sie in Eigenregie. Die finanziellen Mittel stellt Ihnen die Volksbank Kaiserslautern durch Umbuchung vom entsprechenden Darlehenskonto auf Ihrem Girokonto zur Verfügung.

## Neubaumaßnahmen

### 3 Schritte bis zur vollständigen Darlehensauszahlung

#### **1. Schritt:**

Die Bank stellt Ihnen 50% der bewilligten Kreditsumme auf Abruf bereit.

Für den nächsten Schritt benötigen wir von Ihnen:

**Bautenstandsbericht (Rohbau)**

Bitte füllen Sie diesen aus und geben den Bericht unterschrieben an die Bank zurück.

Sie erhalten den Blanko-Bautenstandsbericht von Ihrer Beraterin oder Ihrem Berater oder auf unserer Internetseite unter [www.vobakl.de/unterlagenprivat](http://www.vobakl.de/unterlagenprivat).

**Fotos Fertigstellung** von Rohbau- und Dachdeckerarbeiten

#### **2. Schritt:**

Die Volksbank stellt Ihnen weitere 30 % der bewilligten Kreditsumme auf Abruf bereit.

Für den letzten Schritt benötigen wir von Ihnen:

**Bautenstandsbericht (Innenausbau)**

Bitte füllen Sie diesen aus und geben den Bericht unterschrieben an die Bank zurück.

Sie erhalten den Bautenstandsbericht von Ihrer Beraterin oder Ihrem Berater oder auf unserer Internetseite unter [www.vobakl.de/unterlagenprivat](http://www.vobakl.de/unterlagenprivat).

**Fotos Fertigstellung** von Rohinstallation (Gas, Wasser, Heizung, Warmwasser, Elektro), Fenster, Innenputz, Estrich-, Flies-, Schreiner- und Bodenbelegarbeiten

#### **3. Schritt:**

Die Volksbank stellt Ihnen die letzten 20 % der bewilligten Kreditsumme auf Abruf bereit.

Diesen Schritt erledigt Ihre Beraterin oder Ihr Berater für Sie:

**Bautenstandsbericht (Fertigstellung)**

**Fotos Fertigstellung** vom Außenputz und von den Außenanlagen